



**СБЕРБАНК**

---

*Всегда рядом*

## Акция для застройщиков



Срок действия:  
до 31.12.2017

### Процентная ставка

**10%\***

NEW

\*ставка указана **в случае проведения сделки с использованием сервиса электронной регистрации** и с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

### Процентная ставка

**10,7%\*\***

NEW

\*\*ставка указана **в случае проведения сделки без использованием сервиса электронной регистрации** и с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

**При покупке квартиры у партнера – участника программы субсидирования процентная ставка – 8,7% в случае сделки без СЭР, 8% - в случае с СЭР**

### Срок кредита

**до 30 лет**

### Первоначальный взнос

**от 15%**

### Цели кредитования

#### Приобретение строящегося жилья

Инвестирование строительства Жилого помещения (допускается УДДУ от ЮЛ/ФЛ)

#### Приобретение готового жилья

Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.) на первичном рынке

### Дополнительные особенности

Распространяется на программы:

- Ипотека плюс материнский капитал;
- Жилищный кредит по двум документам;
- Объекты недвижимости, построенные с участием кредитных средств банка.

## Акция для молодых семей по готовому жилью



Срок действия:  
до 31.12.2017

### Процентные ставки\*

NEW

**от 9,75%** – до 31.12.2017

\*Ставка действует в рамках промо-акции в следующих Регионах: г. Санкт-Петербург, Новосибирская, Ростовская, Челябинская, Омская, Ленинградская, Самарская, Тюменская, Московская, Амурская, Сахалинская, Калининградская, Магаданская, Воронежская области, Приморский, Алтайский, Камчатский, Красноярский, Хабаровский края, Чукотский автономный округ, Республика Татарстан, Чувашская Республика, ЯНАО, Кировская область, Тульская область, Томская область, Астраханская область, Калужская область, Ярославская область, Вологодская область

### Процентные ставки\*\*\*


**от 9,5%**

NEW

\*\*\*Ставка действует в рамках промо-акции в г. Москва и Московской область

### Первоначальный взнос

**от 20%**



Ставки указаны для клиентов – работников предприятий, являющихся участниками «зарплатного» проекта ПАО Сбербанк, с учетом дисконта при условии применения особого условия «Защищенный кредит» и проведения сделки через СЭР

### Процентные ставки\*\*

NEW

**от 10,5 %**

\*\*Ставка действует в регионах, не являющихся участниками промо-акции «Региональное промо»

### Срок кредита

**до 30 лет**

### Категория клиента

**Молодые семьи\*\***

**с детьми и без детей**

\*\*семья, в которой хотя бы один из супругов не достиг 35-летнего возраста. Либо неполная семья (семья с одним родителем и ребенком/детьми), в которой родитель не достиг 35-летнего возраста.

## Ипотека по двум документам

Не требуются документы подтверждающие доход и трудоустройство



Паспорт

+



Второй документ

=



Ипотечный кредит

## Процентные ставки

NEW

от **9,5%\*** - до 31.12.2017

\*Ставка по акции для застройщиков с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит» и при условии проведения сделки через СЭР

от **8,5%\*\***

NEW

\*\* Ставка указана **в случае проведения сделки с использованием сервиса электронной регистрации** и с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит» при покупке объекта у застройщика-участника программы субсидирования

## Срок кредита

от **12 до 360**  
**месяцев**

(до исполнения старшему из Созаемщиков/Заемщику 65 лет)

## Первоначальный взнос

от **50%**

## Максимальная сумма кредита

до **15 000 000 руб. /**  
на объекты в г. Москва и Санкт-Петербург

до **8 000 000 руб. /**  
иные объекты

## Продукты кредитования

- Приобретение строящегося жилья
- Приобретение готового жилья
- Акция для молодых семей по готовому жилью
- Акция для застройщиков

## Второй документ

- Водительское удостоверение
- Заграничный паспорт
- Удостоверение личности сотрудника федеральных органов власти
- удостоверение личности военнослужащего
- Военный билет
- Страхование свидетельство обязательного пенсионного страхования